

Prawo | Dobra Firma | Prawo dla Ciebie | Samorząd | Sfera Budżetowa | Fundusze UE | sklep.rp.pl | Long Walk | Prawnicy
Wiadomości | Ekonomia | Pieniądze | Praca | **Nieruchomości** | Styl Życia | Zdrowie | Podróże | First Class | tv.rp.pl | Blogi

Kupno, sprzedaż | Wynajem | Budowa i remont | Kredyty | Specjaliści | Prawo | Podatki i opłaty | Przydatnik

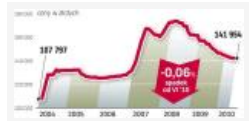
rp.pl » [Nieruchomości](#) » [Budowa i remont](#)

Za ile dom?

Anna Ogonowska-Rejer 16-08-2010, ostatnia aktualizacja 16-08-2010 01:45



Materiały budowlane wykorzystywane do budowy domu o powierzchni 152 mkw. są o ponad 12 tys. zł tańsze niż przed rokiem



źródło: Rzeczpospolita



źródło: Rzeczpospolita

fot: Agrobisp

[+zobacz więcej](#)

- W lipcu całkowity koszt zakupu materiałów potrzebnych do wybudowania domu jednorodzinnego (opis budynku poniżej) wynosił prawie 142 tys. zł i był tylko o 100 zł niższy niż w czerwcu.

- Od 2,04 do 2,26 proc., w zależności od rodzaju, tańsze były pręty zbrojeniowe. Ceny tych materiałów rosły w ciągu czterech pierwszych miesięcy bieżącego roku, a od czerwca zaczęły spadać.

Obecnie są o ponad 5 proc. wyższe niż na początku roku.

- Systematycznie w tym roku tanieją wełna mineralna oraz płyta katonowo-gipsowa. W porównaniu ze styczniem w lipcu o prawie 9 proc. tańsza była wełna oraz o prawie 11 proc. płyta. W lipcu w porównaniu z czerwcem o prawie 2 proc. więcej trzeba było zapłacić za papę.

- Spadek cen prętów obniżył o 0,35 proc. całkowity koszt poniesiony na materiały wykorzystywane do zrobienia stropu nad poddaszem.

Niższe ceny wełny i płyty wpłynęły na zmniejszenie wydatków na dach.

- Wzrost cen papy spowodował, iż materiały potrzebne do zrobienia fundamentów w lipcu były o 0,32 proc. wyższe niż w czerwcu. Pozostałe etapy budowy pozostały bez zmian.

– Przychody ze sprzedaży materiałów budowlanych w lipcu 2010 r. były o 2 – 5 proc. wyższe niż przed rokiem, ale niższe o 1 – 5 proc. niż w czerwcu 2010 r. – mówi Mirosław Lubarski, dyrektor marketingu w Grupie PSB.

– W ciągu siedmiu miesięcy 2010 r. w stosunku do analogicznego okresu 2009 r. wzrosły zakupy: drewna – o 12 proc., chemii budowlanej – 10 proc., narzędzi – 9 proc., izolacji wodochronnych i suchej zabudowy – po 8 proc.

Spadła sprzedaż materiałów ściennych i izolacji termicznych o 4 proc., a także stolarki otworowej – 13 proc., oraz pokryć dachowych – 18 proc. – dodaje Lubarski.

Ceny materiałów na dom o pow. 152 mkw.: rp.pl/nieruchomosci/barometr

JAK POWSTAJE WYKRES?

- Podstawą do wyliczenia danych był projekt domu o powierzchni 152 mkw. w stanie surowym zamkniętym. Jest to budynek jednorodzinny, z poddaszem mieszkalnym, niepodpiwniczony, przeznaczony dla cztero-, pięcioosobowej rodziny.

- W domu znajdują się: na parterze – kuchnia z kąciakiem jadalnym, salon z wyjściem na taras, gabinet; na piętrze – trzy sypialnie (każda z wyjściem na balkon) oraz łazienka i garderoba.

- Projekt uzyskaliśmy z pracowni Agrobisp.

- Informacje o cenach poszczególnych materiałów potrzebnych do budowy domu otrzymaliśmy od Grupy Polskie Składy Budowlane, sieci 280 punktów handlowych.

- Wykres przedstawia całkowity koszt materiałów potrzebnych do wybudowania tego domu w poszczególnych miesiącach.

 DRUKUJ Z KYOCERA  DOSTĘP SMS  WYŚLIJ  LICENCJONOWANIE

 GOOGLE  BLIPNIJ  STUMBLEUPON  FACEBOOK

Żadna część jak i całość utworów zawartych w dzienniku nie może być powielana i rozpowszechniana lub dalej rozpowszechniana w jakiegokolwiek formie i w jakikolwiek sposób (w tym także elektroniczny lub mechaniczny lub inny albo na wszelkich polach eksploatacji) włącznie z kopiowaniem, szeroko pojętą digitalizacją, fotokopiowaniem lub kopiowaniem, w tym także zamieszczaniem w Internecie - bez pisemnej zgody PRESSPUBLICA Sp. z o.o. Jakiegokolwiek użycie lub wykorzystanie utworów w całości lub w części bez zgody PRESSPUBLICA Sp. z o.o. lub autorówz naruszeniem prawa jest zabronione pod groźbą kary i może być ścigane prawnie.

 DRUKUJ Z KYOCERA

 DOSTĘP SMS

 WYŚLIJ

 LICENCJONOWANIE

 GOOGLE

 BLIPNIJ

 STUMBLEUPON

 FACEBOOK

książki



13,99 zł

Puls Życia.
Zeszyt
Ćwiczeń.
Część 1.
Gimnazjum
Mazurek
Elżbieta



28,49 zł

Nie Potrafię
Schudnąć.
350
Nowych
Przepisów
Dukan Pierre



37,99 zł

Metoda
Doktora
Dukana
Dukan Pierre