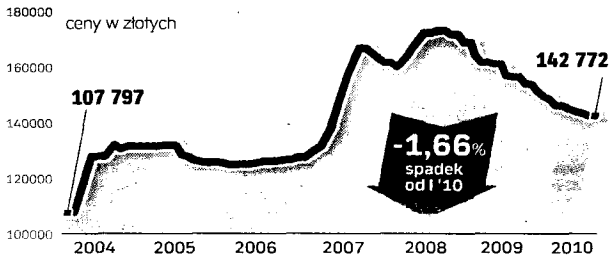


➤ZA ILE DOM

Koszt zakupu materiałów na 150-metrowy dom jest dziś o 7,4 proc. niższy niż przed rokiem. Wynosi 142,8 tys. zł.

■ Od początku roku najbardziej potaniało drzewo – spadek prawie o 8 proc. O 2 proc. tańsze są też cegły i pustaki. Ponad jeden procent mniej kosztowała papa, a o prawie 4 proc. spadły ceny wełny mineralnej. Taniej o 5 proc. można kupić płytki ceramiczne i klinkierowe oraz dachówki ceramiczne.

■ Najbardziej wzrosły ceny prętów zbrojeniowych stropu i wieńca – w zależności od rodzaju wzrost od 9,89 do ponad 10 proc. Prawie o 5 proc. zdrożał styropian.



Jak powstaje wykres? ■ Podstawą do wyliczenia danych był projekt domu o powierzchni 152 mkw. w stanie surowym zamkniętym. Jest to budynek jednorodzinny, z poddaszem mieszkalnym, niepodpiwniczony. ■ Projekt – Agro-bisp. ■ Informacje o cenach materiałów do budowy domu – grupa Polskie Składy Budowlane. ■ Wykres przedstawia całkowity koszt materiałów potrzebnych do wybudowania tego domu w poszczególnych miesiącach.

■ W związku ze spadkiem cen drewna i dachówki tańsze o prawie 5,5 proc. były materiały wykorzystywane przy konstrukcji i pokryciu dachu. Niższe ceny

pytek ceramicznych miały z kolei wpływ na obniżenie kosztów elewacji i schodów zewnętrznych wraz z tarasem. Natomiast spadek cen cegły i pustaków

CENY MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

wpłynął na blisko procentową obniżkę cen materiałów wykorzystywanych do zbudowania parteru i poddasza.

■ Wzrost cen prętów zbrojeniowych i styropianu o 1,5 proc. podwyższył koszty zakupu materiałów potrzebnych na strop i parter.

■ – Poprawa pogody wpłynęła na wzrost przychodów w sklepach i składach budowlanych. Średnio w maju wyniósł 10 – 20 proc. w stosunku do kwietnia – mówi Mirosław Lubarski, dyrektor marketingu w grupie PSB. —aor



Ceny materiałów na dom o pow. 152 mkw.:

rp.pl/nieruchomosci/barometr