Grupa PSB, 23-06-2025 r.

**Zmiany cen materiałów budowlanych w maju 2025 r.**

**– analiza Grupy PSB Handel S.A.**

Grupa PSB Handel S.A. monitoruje ceny kluczowych materiałów dla budownictwa oraz produktów do domu i ogrodu, umożliwiając obserwację zmieniających się trendów.

**W maju 2025 roku w porównaniu z majem 2024 roku odnotowano minimalny spadek cen ogółem o 0,7%. W ujęciu detalicznym jak i hurtowym ceny obniżyły się o 0,6%. W okresie od stycznia do maja 2025 roku, w zestawieniu z analogicznym okresem roku poprzedniego, ogólny poziom cen zmniejszył się o 0,6%. W kanale detalicznym odnotowano spadek o 0,7%, a w hurtowym – o 0,5%.**

**Wzrost cen kwietniu 2025 r. w porównaniu do kwietnia 2024 r. odnotowano w 5 grupach towarowych.** Największe podwyżki dotyczyły kategorii: płyty OSB, drewno (+8%) oraz otoczenie domu (+4%). W grupie cement, wapno ceny wzrosły o 2%, a w stolarce i farbach lakierach (po +1%). **Na tym samym poziomie pozostały ceny w kategoriach:** motoryzacja, ogród, hobby oraz chemia budowlana. **Spadek cen wystąpił w 11 podgrupach,** z czego o 1% spadły ceny w kategoriach: instalacje, ogrzewanie, dekoracje, narzędzia, ściany, kominy oraz

płytki, łazienki, kuchnie. Dalej w kolejności uplasowały się grupy: wyposażenie, AGD i dachy, rynny (po -2%) oraz wykończenia, sucha zabudowa, izolacje wodochronne i oświetlenie, elektryka (po -3%). **A największy spadek cen wystąpił w** **kategoriach:** izolacje termiczne (-6%).

**W zakresie cen (I-IV), odnotowano wzrost w 5 grupach towarowych**. Największe podwyżki dotyczyły kategorii płyty OSB, drewna (+8%) oraz otoczenie domu (+4%), cement, wapno i ścian i kominów (po +2%) oraz stolarka (+1%). **Nie zmieniła się ceny w grupach:** farby, lakiery,

instalacje, ogrzewanie, motoryzacja, chemia budowlana oraz ogród i hobby. **Jednocześnie ceny spadły w 10 grupach.** Około 1% obniżki zanotowano w kategoriach: dekoracje, wyposażenie, AGD, narzędzia oraz płytki, łazienki, kuchnie. Większe spadki wystąpiły w grupach: oświetlenia, elektryki i izolacji wodochronnych (po -2%), dachy, rynny (-3%) oraz izolacje termicznych i wykończenia (po -4%). Najwyższą obniżkę odnotowano w kategorii suchej zabudowy, gdzie ceny spadły o 5%.

**Podsumowanie**

W kwietniu 2025 r. ceny materiałów budowlanych spadły średnio o 0,6% w porównaniu do kwietnia 2024 r., z podobnymi trendami zarówno w handlu detalicznym, jak i hurtowym. Wzrosty cen odnotowano głównie w kategoriach płyty OSB, drewno (+8%) i otoczenie domu (+4%), podczas gdy największe spadki dotyczyły izolacji termicznych (-6%). Ogólny trend od stycznia do kwietnia 2025 wskazuje na umiarkowaną stabilizację cen z przewagą lekkich obniżek.



Marzena Mysior-Syczuk

Senior Public Relations Specialist

Grupa PSB Handel S.A.

*tel. +48 41 / 378 52 23, 608 517 617,*

*e-mail:* [*Marzena.Syczuk@centralapsb.pl*](mailto:Marzena.Syczuk@centralapsb.pl)

***Grupa PSB***

*Grupa PSB Handel S.A. z siedzibą w Wełczu k./Buska-Zdroju, działa na rynku od 27 lat. Jest największą i najszybciej rozwijającą się siecią hurtowni materiałów budowlanych oraz marketów dom i ogród w Polsce. Obecnie Grupa zrzesza ponad 400 małych i średnich, rodzinnych firm z terenu całej Polski, które prowadzą handel w 279 składach budowlanych, w 390 marketach PSB Mrówka oraz w 78 placówkach handlowych PSB Profi. Placówki obecne są w 90% powiatów w Polsce, co sprawia, że Grupa PSB dociera do niemal każdego mieszkańca kraju. Łącznie zatrudniają one około 14 tysięcy osób.*

*W 2024 r. łączne przychody partnerów PSB ze sprzedaży materiałów budowlanych oraz do domu i ogrodu, wyniosły 9,1 mld zł, co stanowi wzrost o 4,9% w porównaniu z 2023 rokiem****.*** *Z kolei przychody Grupy PSB Handel S.A. osiągnęły 4,2 mld zł, co oznacza wzrost o ponad 8% rok do roku.*

*Według badań prowadzonych w 2024 roku dowolną markę Grupy PSB rozpoznaje 80% respondentów: markę Grupy PSB zna 58% Polaków, PSB Mrówka 77%, a PSB Profi 48%.*