

TAŃSZE MATERIAŁY BUDOWLANE

Koniec gorączki

8,5
procent

Najpopularniejsze materiały budowlane podrożały w 2007 roku średnio o około 8,5 procent.

Po znacznych podwyżkach cen nie ma już prawie śladu. To dobra wiadomość dla osób budujących lub remontujących. Od kilku miesięcy systematycznie spadają ceny materiałów budowlanych.

Mającą sezon budowlany był dla branży materiałów budowlanych i, przede wszystkim, jej klientów jednym z najtrudniejszych pod względem inflacyjnym od wielu lat. Wszystko za sprawą cen materiałów budowlanych, których ceny znacząco poszybowały w górę.

Cenowa rewolucja w największym stopniu dotknęła materiały ściennie, zwłaszcza ceramiczne.

W maju, czerwcu i lipcu trzeba było za nie zapłacić nawet o 90 procent więcej niż w styczniu ubiegłego roku - mówi Mirosław Lubarski, dyrektor marketingu Grupy Polskie Składy Budowlane SA, która przygotowała obejmującą 15 grup towarowych analizę zmian cenowych najważniejszych materiałów budowlanych.

Znacząco podrożały również silikaty i gazobeton, które w październiku ubiegłego roku kosztowały odpowiednio o 22 i 36 procent więcej niż w styczniu. Podrożały także stal, cement, materiały wykończeniowe, stolarka, instalacje oraz chemia budowlana.

Na szczęście od kilku miesięcy ceny materiałów budowlanych systematycznie spadają. Najbardziej potaniały pustaki (ich cena powróciła w październiku do stanu ze stycznia) oraz stal (ich cena jest niższa o 18 procent od tej z początku roku). Od połowy ubiegłego roku nie zmieniały się natomiast ceny cementu, wapna, dachów, rynien, chemii budowlanej, stolarki, suchej zabudowy, izolacji wodochronnych, bram, ogrodzeń i narzędzi.

Robert FELCZAK

Zmiany cen materiałów budowlanych w 2007 roku	
Cement, wapno	+ 11,88
Materiały ściennie – silikaty	+ 36,09
Materiały ściennie – gazobeton	+ 22,16
Materiały ściennie – ceramiczne	+ 6,25
Dachy, rynny	+ 5,00
Izolacje termiczne	+ 3,31
Chemia budowlana	+ 4,07
Płytki ceramiczne, wyposażenie łazienek i kuchni	+ 1,42
Wyroby stalowe	- 10,16
Inne (np. stolarka, instalacje, bramy, ogrodzenia)	+ 5,09
Różnica cen, w procentach, pomiędzy styczniem a październikiem 2007 roku	
Źródło: Grupa Polskie Składy Budowlane	

03-01-2008, Echo Dnia Podkarpackie