

*ZA ILE DOM

CENY MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH

O 1,8 tys. zł więcej trzeba było wydać w maju – w porównaniu z kwietniem – na materiały wykorzystywane przy budowie domu o pow. 152 mkw.

■ Koszt zakupu materiałów wraz z projektem wynosi ponad 145,5 tys. zł i jest o prawie 2 proc. wyższy niż przed rokiem. Natomiast od początku roku wzrósł o ponad 5 tys. zł.

■ W maju – w stosunku do kwietnia – o 3 proc. droższy był beton, a o 2 proc. zdrożały cegła i pustaki. Najwięcej poszła w górę cena drewna – o 5 proc. w ciągu miesiąca i o ponad 13,5 proc. w stosunku do stycznia. O 1,7 – 1,9 proc. więcej w zależności od rodzaju kosztowały pręty zbrojeniowe, od początku roku ich cena wzrosła o około 9 proc.

■ W ciągu miesiąca spadły ceny płytek klinkierowych i mrozoodpornych oraz wełny mineralnej – spadek o 2 proc. O ponad 3 proc. taniej niż w kwietniu można było kupić płytę gipsowo-kartonową.

■ – Podwyżki i spadki cen spowodowały w maju ponad 1-proc. wzrost cen materiałów na modelowy dom w stosunku do kwietnia – mówi Mirosław Lubarski, dyrektor marketingu w grupie PSB. – Najbardziej, bo o 1,65 proc., wzrosły ceny materiałów wykorzystywanych do wykonania dachu oraz fundamentów. Natomiast obniżka ceny płytek spowodowała niewielki, 0,3-proc., spadek kosztów związanych z zakupem materiałów na wykonanie elewacji.

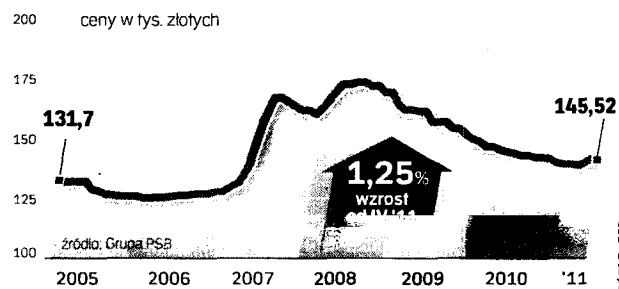
—Anna Ogonowska-Rejer

www

Ile za materiały za dom:

www.rp.pl/nieruchomosci

*ILE TRZEBA WYDAĆ NA DOM O POW. 152 MKW.



JAK POWSTAJE WYKRES?

■ Podstawą do wyliczenia danych był projekt domu o powierzchni 150 mkw. w stanie surowym zamkniętym. Jest to budynek jednorodzinny, z poddaszem mieszkalnym, niepodpiwniczony, przeznaczony dla cztero-, pięciosobowej rodziny. ■ Projekt uzyskaliśmy z pracowni Agrobisp. ■ Informacje o cenach poszczególnych materiałów potrzebnych do budowy domu otrzymaliśmy od Grupy Polskie Składy Budowlane, sieci 280 punktów handlowych. ■ Wykres przedstawia całkowity koszt materiałów potrzebnych do wybudowania tego domu w poszczególnych miesiącach.